



КРЕСТЕЦКИЙ ВЕСТНИК

Периодическое печатное издание Крестецкого муниципального района

Учреждено решением Думы муниципального района от 30 марта 2015 года

Бюллетень выходит с 15 мая 2015 года

Вторник, 9 июня 2026 года № 42

АДМИНИСТРАЦИЯ КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 08.06.2026 № 531 р.п. Крестцы

Об изменении существенных условий контрактов, заключенных для обеспечения нужд Крестецкого муниципального округа, в связи с увеличением с 1 января 2026 года в соответствии с законодательством Российской Федерации налоговой ставки по налогу на добавленную стоимость

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2026 № 416 «Об изменении существенных условий контрактов, заключенных для обеспечения федеральных нужд, в связи с увеличением с 1 января 2026 года в соответствии с законодательством Российской Федерации налоговой ставки по налогу на добавленную стоимость»

Администрация Крестецкого муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что если при исполнении контрактов, предусмотренных частями 16 (при условии, что контракты жизненного цикла предусматривают проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства) и 16.1 статьи 34, частями 56 и 63.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», контрактов, предметом которых являются выполнение работ по выполнению инженерных изысканий, архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции (в том числе с элементами реставрации), техническому перевооружению, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, текущему ремонту зданий, сооружений, благоустройству территории, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта), проведение строительного контроля, авторского надзора, возникли независимые от сторон указанных контрактов обстоятельства, влекущие невозможность их исполнения в связи с увеличением с 1 января 2026 года в соответствии с законодательством Российской Федерации налоговой ставки по налогу на добавленную стоимость, по соглашению сторон до 1 октября 2026 года допускаются следующие изменения существенных условий таких контрактов:

изменение цен таких контрактов в пределах увеличения с 1 января 2026 года в соответствии с законодательством Российской Федерации налоговой ставки по налогу на добавленную стоимость в отношении товаров, работ, услуг, приемка которых осуществляется после 1 января 2026 года;

изменение объемов и (или) видов выполняемых работ, строительных ресурсов без увеличения цен таких контрактов

2. Установить, что положения пункта 1 настоящего постановления распространяются на контракты, заключенные до 1 января 2026 года для обеспечения нужд Крестецкого муниципального округа или заключенные при осуществлении закупок для обеспечения нужд Крестецкого муниципального округа, извещения об осуществлении которых размещены в единой информационной системе в сфере закупок, приглашения принять участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) по которым направлены до 1 января 2026 года, если увеличенный с 1 января 2026 года в соответствии с законодательством Российской Федерации размер налоговой ставки по налогу на добавленную стоимость не предусмотрен условиями таких контрактов.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации

А.И. Арсентьев

АДМИНИСТРАЦИЯ КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.06.2026 № 532 р.п. Крестцы

Об утверждении схем водоснабжения и водоотведения и актуализации схем водоснабжения и водоотведения Крестецкого муниципального округа Новгородской области

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»

Администрация Крестецкого муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схемы водоснабжения и водоотведения Крестецкого муниципального округа Новгородской области.

2. Актуализировать схемы водоснабжения и водоотведения Крестецкого муниципального округа Новгородской области.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации

А.И. Арсентьев

АДМИНИСТРАЦИЯ КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.06.2026 № 535 р.п. Крестцы

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, распоряжением Правительства Новгородской области от 29.09.2025 № 647-рг «О внесении изменения в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области, на 2014-2055 годы, на период 2023-2025 годов», региональной Программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 03.02.2014 № 46, Порядком проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 13.02.2014 № 86,

Администрация Крестецкого муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной Программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области на 2014-2055 годы, утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 03.02.2014 №46, краткосрочным планом реализации региональной программы и предложениями регионального оператора в отношении многоквартирного дома, где собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме в установленный срок, расположенном на территории Крестецкого муниципального округа по адресу: д. Усть-Волма, ул. Центральная, д. 9.

2. Решение направить в адрес СНКО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов», расположенных на территории Новгородской области, и собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории Крестецкого муниципального округа по адресу: д. Усть-Волма, ул. Центральная, д. 9.

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации

А.И. Арсентьев

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального округа
от 09.06.2026 №535

Перечень многоквартирных домов, где собственники помещений в многоквартирных домах, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах в установленный срок

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Предельная стоимость работ
1	Новгородская область, Крестецкий муниципальный округ, д. Усть-Волма, ул. Центральная, д. 9	1. Обследование технического состояния крыши 2. Капитальный ремонт крыши 3. Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта крыши	153 000,00 3 859 998,10 208 917,00

АДМИНИСТРАЦИЯ КРЕСТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.06.2026 № 538 р.п. Крестцы

О подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Крестецкого муниципального округа

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании Устава Крестецкого муниципального округа

Администрация Крестецкого муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проекты о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Крестецкого муниципального округа в части перезонирования земельного участка с кадастровым номером 53:06:0010437:82 из территориальной зоны П1 (коммунально-складская зона) в зону П2 (зона производственных предприятий IV-V классов опасности).

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Порядок и сроки по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Крестецкого муниципального округа;

2.2. Порядок и сроки по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Крестецкого муниципального округа.

3. Комиссии по землепользованию и застройке Крестецкого муниципального округа:

3.1. Рассмотреть предложения заинтересованных лиц по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Крестецкого муниципального округа;

3.2. Обеспечить проверку проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Крестецкого муниципального округа.

4. Опубликовать постановление в бюллетене «Крестецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Главы администрации

А.И. Арсентьев

Утверждены
постановлением Администрации
муниципального округа
от 09.06.2026 № 538

**Порядок и сроки
проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки Крестецкого муниципального округа**

№ п/п	Работы	Сроки
1	2	3
1.	Утверждение постановления о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Крестецкого муниципального округа, опубликование в средствах массовой информации (далее СМИ) и размещение на официальных сайтах Администрации Крестецкого муниципального округа	июнь 2026 года
2.	Работы по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Крестецкого муниципального округа	июнь 2026- октябрь 2026 года
3.	Проверка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Крестецкого муниципального округа, подготовка проекта постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Крестецкого муниципального округа, направление Главе муниципального округа для принятия решения	октябрь 2026 года
4.	Утверждение постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Крестецкого муниципального округа	ноябрь 2026 года не позднее, чем через 10 дней после получения проекта
5.	Проведение публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Крестецкого муниципального округа, опубликование протокола и заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте Крестецкого муниципального округа	не более одного месяца со дня опубликования постановления о проведении публичных слушаний
6.	Внесение изменений комиссией по землепользованию и застройке Крестецкого муниципального округа с учетом результатов публичных слушаний в Правила землепользования и застройки Крестецкого муниципального округа, подготовка заключения комиссии по землепользованию и застройке Крестецкого муниципального округа Главе муниципального округа для принятия решения о направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Крестецкого муниципального округа на Думу Крестецкого муниципального округа	в течение 10 дней после проведения публичных слушаний
7.	Принятие решения Главой муниципального округа о направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Крестецкого муниципального округа на Думу Крестецкого муниципального округа или об отклонении проекта и направлении его на доработку	декабрь 2026 года
8.	Подготовка и направление проекта решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Крестецкого муниципального округа (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний) на Думу Крестецкого муниципального округа	декабрь 2026 года
9.	Размещение утвержденного проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Крестецкого муниципального округа в ФГИС ТП и ГИСОГД	декабрь 2026 года

Утверждены
постановлением Администрации
муниципального округа
от 09.06.2026 № 538

**Порядок и сроки
проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений
в Генеральный план Крестецкого муниципального округа**

№ п/п	Работы	Сроки
1	2	3
1.	Утверждение постановления о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Крестецкого муниципального округа, опубликование в средствах массовой информации (далее -СМИ) и размещение на официальных сайтах Администрации Крестецкого муниципального округа	июнь 2026 года
2.	Работы по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Крестецкого муниципального округа. Размещение проекта о внесении изменений в	июнь 2026- октябрь 2026 года

«КРЕСТЕЦКИЙ ВЕСТНИК»

Главный редактор:
С.А.ЯКОВЛЕВ
Учредитель:

Дума Крестецкого муниципального округа
Новгородской области
175460, Новгородская область Крестецкий район
п. Крестцы, Советская пл., д.1

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ:
175460, Новгородская область
Крестецкий район
п. Крестцы, Советская пл., д.1
телефон: (8 81659) 5-42-15,
priemnaya@adm-krestcy.ru

БЮЛЛЕТЕНЬ ВЫХОДИТ ПО ВТОРНИКАМ И ПЯТНИЦАМ
ТИРАЖ 300 экз.
ПОДПИСАНО В ПЕЧАТЬ 09.06.2026
ПО ГРАФИКУ (12.00), ПО ФАКТУ (12.00)
БЮЛЛЕТЕНЬ ОТПЕЧАТАН В АДМИНИСТРАЦИИ КРЕСТЕЦКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НОВОГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ЦЕНА «БЕСПЛАТНО»
ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ И ЕЕ
СООТВЕТСТВИЕ ПРАВОВЫМ НОРМАМ ДЕЙСТВУЮЩЕГО
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА НЕСЁТ ОРГАН, ПРИНЯВШИЙ ДОКУМЕНТ

	Генеральный план Крестецкого муниципального округа в ФГИС ТП	
3.	Проверка проекта о внесении изменений в Генеральный план Крестецкого муниципального округа, подготовка проекта постановления о проведении публичных слушаний Крестецкого муниципального округа, направление Главе муниципального округа для принятия решения	октябрь 2026 года
4.	Утверждение постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Крестецкого муниципального округа	ноябрь 2026 года не позднее, чем через 10 дней после получения проекта
5.	Проведение публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Крестецкого муниципального округа, опубликование протокола и заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Крестецкого муниципального округа	не более одного месяца со дня опубликования постановления о проведении публичных слушаний
6.	Внесение изменений комиссией по землепользованию и застройке Крестецкого муниципального округа с учетом результатов публичных слушаний в Генеральный план Крестецкого муниципального округа, подготовка заключения комиссии по землепользованию и застройке Крестецкого муниципального округа Главе муниципального округа для принятия решения о направлении проекта о внесении изменений в Генеральный план Крестецкого муниципального округа на Думу Крестецкого муниципального округа	в течение 10 дней после проведения публичных слушаний
7.	Принятие решения Главой муниципального округа о направлении проекта о внесении изменений в Генеральный план Крестецкого муниципального округа на Думу Крестецкого муниципального округа или об отклонении проекта и направлении его на доработку	декабрь 2026 года
8.	Подготовка и направление проекта решения о внесении изменений в Генеральный план Крестецкого муниципального округа (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний) на Думу Крестецкого муниципального округа	декабрь 2026 года
9.	Размещение утвержденного проекта о внесении изменений в Генеральный план Крестецкого муниципального округа в ФГИС ТП и ГИСОГД	декабрь 2026 года

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Олиферовской Екатериной Григорьевной (сотрудник ЮЛ ООО «ГЕОПОИНТ»), почтовый адрес: 173000, г. Великий Новгород,

ул. Большая Московская, д. 24, офис 1, адрес электронной почты: oliekaterina@yandex.ru, телефон 89082918070, номер регистрации в Государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 1135

выполняются кадастровые работы в отношении уточняемого земельного участка

К/№53:06:0010303:41, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, муниципальный округ Крестецкий, рабочий поселок Крестцы, улица Крыловская, земельный участок 49/1, номер кадастрового квартала 53:06:0010303.

Заказчиком кадастровых работ является Стальнова Галина Александровна, почтовый адрес: Новгородская область, Крестецкий район, посёлок Крестцы, ул. Крыловская, дом 49, контактный телефон: +7 981 284 19 30

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: рп Крестцы, ул. Валдайская, д. 1А (2 этаж, АН «Гранит») «10» июля 2026 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресам: рп Крестцы, ул. Валдайская, д. 1А (2 этаж, АН «Гранит») и г. Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 24, офис 1 (ООО «ГЕОПОИНТ»)

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с даты опубликования данного извещения, в течение 30 дней, по адресам: рп Крестцы, ул. Валдайская, д. 1А (2 этаж, АН «Гранит») и г. Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 24, офис 1 (ООО «ГЕОПОИНТ»)

Смежными земельными участками, с правообладателями которыми требуется согласовать местоположения границ с земельным участком с К/№53:06:0010303:40, по адресу: обл. Новгородская, р-н Крестецкий, рп. Крестцы, ул. Крыловская, д. 47 Кадастровый квартал 53:06:0010303.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).